



92 0003 987



من نحن



شركة إدارة للإستثمار التجارية تأسست عام ٢٠١٤ في المملكة العربية السعودية تمارس نشاطها في مجال الإستثمار وادارة وتشغيل الوكالات التجارية بنظام الامتياز التجاري (الفرنشايز) .

ان نكون شركة رائدة تحقق التميز محليا وعالمياً في مجال الأستثمار في قطاع الامتياز التجاري. (الفرنشايز).

رؤيتنا



ان نعزز اعمال التجارة في قطاع الفرنشايز من خلال الاستثمار والتشغيل والادارة في وكالات الامتياز التجاري وفق معايير الجودة الشاملة.

رسالتنا



نظرا للفوائد المتعدده لنظام الفرنشايز حيث يعد نظام الفرنشايز :

١- من الحلول التي تساعد علي الانماء الاقتصادي والتجاري اذ يسهم هذا النوع من الاستثمار بتشغيل الايدي العاملة المحلية

٢- وسيله ناحجه لحل ازمة البطاله كذلك يقلل من نسب السيولة المتسريه للخارج وزيادة الاستثمار في المشاريع الصغيره والمتوسطه بالاضافه الي تحفيز الشركات المحلية لاعادة ترتيب اوراقها حتى تتمكن من المنافسه بما يرفع من جودة المنتج او الخدمة التي تقدم للمستهلك وهذا التطوير في المنتجات المحلية يسهم في اللجوء لتداول المنتج المحلي عوضا علي البضائع المستورده

٣- يساهم نظام الفرنشايز في تطوير الايدي العاملة الوطنية من خلال التدريب الذي تتلقاه في المشاريع المقامه مما يساعد في رفع كفاءة القوي البشرية .



أهم ما يميز اعمالنا

نظراً لما يتميز به هذا النظام من العديد من الفوائد اقتصادياً تعمل شركة ادارة للاستثمار التجارية علي تقديم جميع انواع الدعم للمستثمر قبل بداية التشغيل حيث تعمل الشركة كمزود خدمات متكاملة لانشاء الاعمال عبر تقديم مزيج من الخدمات المسانده الاساسيه تتضمن الدعم في اختيار المواقع

- استخراج التراخيص
- تصميم وتنفيذ اعمال الديكور
- توريد معدات التشغيل
- توفير العمالة المؤهله .
- تنظيم خطط الافتتاح
- تنظيم برامج التسويق للخدمات والسلع
- توفير خدمة العملاء
- انظمة التشغيل اليومية
- الأمن والصيانة
- الانظمة الادارية



SUCCESS

الوكالات التجارية التي تقوم الشركة بتشغيلها وادارتها:



استون قريل
الطائف



وكالة بستاني للشوكلاته
الطائف



روتي بوي كافيه
الطائف



سلسلة مطاعم
صب واي العالمية
مكة المكرمة والطائف

أولا : خدمات الاستثمار

١. مساعدة المستثمرين الأجانب في استغلال الفرص المتاحة والاستفادة من المزايا التنافسية
٢. مساعدة المستثمرين في الحصول على كافة الموافقات على المستوى الوطني والمحلي لتيسير الإسراع في بدء الأنشطة والتي تتمثل في الخدمات التالية :

- خدمات التأسيس
- خدمات ما بعد التأسيس
- خدمات قانونية.
- خدمات فنية.
- خدمات حكومية.
- تقديم خدمات فعالة ومهنية والإجابة على استفسارات المستثمرين في الوقت المناسب.
- مساعدة المستثمرين في الحصول على كافة الموافقات اللازمة لتيسير عملية الإسراع في بدء الأنشطة
- مساعدة المستثمرين في تحديد المواقع والخيارات المناسبة داخل البلاد.
- مساعدة المستثمرين في تحديد الشركاء من خلال تنظيم فاعليات منتديات الأعمال.
- توفير خدمات الدعم بعد التأسيس وخدمات تسوية النزاعات.

ثانيا : دراسة السوق

تقديم دراسات السوق بهدف التوصل الي اقرب النتائج عن طريق النقاط التاليه

١. حجم الطلب الفعلي عن السلعة (الخدمة).
٢. حجم العرض الفعلي عن السلعة (الخدمة).
٣. فجوة الطلب الفعلية عن السلعة (الخدمة).
٤. تقدير حجم فجوة الطلب الفعلية خلال ١ سنوات.
٥. السلع (الخدمات) المنافسة وحجم ما تشغله من السوق.
٦. أسعار السلع المنافسة.
٧. سياسة التسويق المقترحة والحملة الإعلانية.
٨. دراسة الهيكل الوظيفي لقسم المبيعات والتسويق وتعويضات المشتغلين.
٩. التوصل من النتائج السابقة إلى اتخاذ قرار بمدى جدوى إنشاء مشروع لإنتاج تلك السلعة أو تقديم هذه الخدمة.

ثالثاً : الدراسة الفنية والهندسية

تعتبر دراسة الجدوى الفنية و الهندسية أحد الأركان الأساسية في دراسة جدوى المشروعات، كما أن تنفيذها يستلزم ضرورة توافر العديد من البيانات و المعلومات التسويقية و الاقتصادية التي تتوافر في المراحل المختلفة لدراسة جدوى المشروعات حيث تهدف الدراسة الفنية إلى تحديد مدى إمكانية تنفيذ المشروع من الناحية الفنية. و على وجه التحديد تتضمن هذه الدراسة عددا من الخطوات تتمثل في:

- ١- وصف المشروع.
- ٢- اختيار الموقع الملائم للمشروع.
- ٣- اختيار الفن الإنتاجي الملائم.
- ٤- تحديد متطلبات المشروع من العناصر الأساسية.
- ٥- التقويم البيئي للمشروع.
- ٦- تقدير العمر الاقتصادي للمشروع.



رابعاً : الدراسة المالية

إن الغرض من إعداد دراسة الجدوى المالية هو تقييم جدوى الفرص الاستثمارية من وجهة نظر المستثمر الخاصة استناداً إلى عدد من الطرق و المعايير بحيث يتسنى للمستثمر في النهاية القدرة على اختيار الفرص الاستثمارية المقبولة اقتصادياً.